

Obec Lužec nad Vltavou  
Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou

**Zápis č. 03/2015  
ze zasedání Zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou,  
konaného dne 25.06.2015 , od 18:00 hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hodin starostou obce panem Patrikem Rollem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha č.1**) konstatoval, že přítomno je 13 členů zastupitelstva (omluven: 0, neomluven: Karták, Benčík), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno a veřejně vyhlášeno. Každému členu zastupitelstva byl zaslán potřebný materiál k dnešnímu jednání.

\* \* \*

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí. Mgr. Janu Velickou a pí. Peroutkovou ml. a zapisovatelem pí. Kamilu Rampasovou. K návrhu nebyly vneseny žádné protináměry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou určuje ověřovateli zápisu Mgr. Janu Velickou a pí. Peroutkovou ml. a zapisovatelem pí. Kamilu Rampasovou***

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0  
Usnesení č. 1/3/2015 bylo schváleno**

**Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje následující program zasedání:***

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Závěrečný účet Obce Lužec nad Vltavou za rok 2014
4. Úpravy rozpočtu Obce Lužec nad Vltavou č. 2
5. Stanovení výkupní ceny pozemků pro vybudování protipovodňové hráze
6. Odkup pozemku dle geometrických plánů Chramostek p.č. 18/8 a



Lužec n.Vlt. 707/17

7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Státní pozemkový úřad – kanalizace Presbeton a Pilous
8. Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce, a.s. na přípojku p. Horáčka
9. Lávka přes řeku Vltavu
10. Uzavření Plánovací smlouvy a Zástavní smlouvy se společností Euro Cold Store, s.r.o. – záměr Chramostek
11. Pronájem nevyužitých pozemků ve vlastnictví obce
12. Vyřazení a prodej nepoužitelné techniky
13. Diskuze

**Výsledek hlasování: Pro 13 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/3/2015 bylo schváleno.**

Předsedající dále sdělil, že byl ověřen zápis z minulého jednání, zápis byl dán k dispozici každému členu obecního zastupitelstva na obecním úřadu k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vneseny žádné připomínky.

Dále předsedající vyzval přítomné, aby se po dobu jednání zdrželi kouření. Připomněl zastupitelstvu a přítomným občanům, že ke každému bodu se mohou vyjadřovat zvlášť.

\* \* \*

#### Závěrečný účet Obce Lužec nad Vltavou za rok 2014

Předsedající seznámil zastupitele se závěrečným účtem Obce Lužec nad Vltavou. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje závěrečný účet Obce Lužec nad Vltavou za rok 2014 s výhradou a přijímá opatření účtování v případě čerpání kontokorentu přes účet 281 a pronájmy budou opatřeny doložkou.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 (JUDr. Labuta, Švejcarová, Rampasová, Rollo, Mgr. Velická, Hobík, Ing. Mgr. Donaufová, Bc. Došek J., Peroutková ml., Peroutková st., Nápravník, Mgr. Tejová, Maštaliř)**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

**Usnesení č.3/3/2015 bylo schváleno.**

#### Úpravy rozpočtu Obce Lužec nad Vltavou č. 2

Předsedající seznámil zastupitele s úpravami rozpočtu Obce Lužec nad Vltavou č. 2. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje úpravy rozpočtu Obce Lužec nad Vltavou č. 2 pro rok 2015*

**Výsledek hlasování: Pro 13 (JUDr. Labuta, Švejcarová, Rampasová, Rollo, Mgr. Velická, Hobík, Ing. Mgr. Donaufová, Bc. Došek J., Peroutková ml., Peroutková st., Nápravník, Mgr. Tejová, Maštaliř)**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

**Usnesení č.4/3/2015 bylo schváleno.**



**Stanovení výkupní ceny pozemků pro vybudování protipovodňové hráze**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem výkupní ceny pozemků pro vybudování protipovodňové hráze 15,-Kč/m<sup>2</sup> a pověření k zaslání návrhů smluv dotřeným vlastníkům.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje výkupní cenu pozemků pro vybudování protipovodňové hráze 15,-Kč/m<sup>2</sup>.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 (JUDr. Labuta, Švejcarová, Rampasová, Rollo, Mgr.Velická, Hobík, Ing. Mgr. Donaufová, Bc. Došek J., Peroutková ml., Peroutková st., Nápravník, Mgr. Tejová, Maštalíř)**

**Proti 0**

**Zdrželi se 0**

**Usnesení č.5/3/2015 bylo schváleno.**

**Odkup pozemku dle geometrických plánů Chramostek p.č. 18/8 a Lužec n.Vlt. 707/17**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na vykoupení pozemků v Chramostku a Lužci n.Vlt. pro umístění sítí a zhotovení chodníků za cenu 500,-Kč/m<sup>2</sup>

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje vykoupení pozemku dle geometrických plánů v k.ú. Chramostek p.č. 18/8 o výměře 102 m<sup>2</sup> a k.ú. Lužec nad Vltavou p.č. 707/17 o výměře 75 m<sup>2</sup> pro umístění sítí a zhotovení chodníků za 500,-Kč/m<sup>2</sup> dle geometrického plánu.*

**Výsledek hlasování: Pro 12 (JUDr. Labuta, Švejcarová, Rampasová, Rollo, Mgr.Velická, Hobík, Ing. Mgr. Donaufová, Peroutková ml., Peroutková st., Nápravník, Mgr. Tejová, Maštalíř)**

**Proti 0**

**Zdrželi se 1 Bc. Došek J.**

**Usnesení č.6/3/2015 bylo schváleno.**

**Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene Státní pozemkový úřad – kanalizace Presbeton a Pilous**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se Státním pozemkovým úřadem ohledně kanalizace Presbeton a Pilous.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje „Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ mezi Obcí Lužec n.Vlt. a Státním pozemkovým úřadem ohledně uložení kanalizace pro fy. Pesbeton a Pilous.*

**Výsledek hlasování: Pro 13 (JUDr. Labuta, Švejcarová, Rampasová, Rollo, Mgr.Velická, Hobík, Ing. Mgr. Donaufová, Bc. Došek J., Peroutková ml., Peroutková st., Nápravník, Mgr. Tejová, Maštalíř)**



Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.7/3/2015 bylo schváleno.

Smlouva o zřízení věcného břemene ČEZ Distribuce a.s. na přípojku p. Horáčka

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce a.s. na přípojku pana Horáčka.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene“ mezi Obcí Lužec n.Vlt. a ČEZ Distribuce a.s. na přípojku pro pana Horáčka..*

Výsledek hlasování: Pro 13 (JUDr. Labuta, Švejcarová, Rampasová, Rollo, Mgr.Velická, Hobík, Ing. Mgr. Donaufová, Bc. Došek J., Peroutková ml., Peroutková st., Nápravník, Mgr. Tejová, Maštalíř)

Proti 0

Zdrželi se 0

Usnesení č.8/3/2015 bylo schváleno.

Lávka přes řeku Vltavu

Předsedající seznámil zastupitele s objednááním projektové dokumentace pro stavební povolení a prováděcí dokumentaci

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje objednání projektové dokumentace pro stavební povolení a prováděcí dokumentaci na lávku přes řeku Vltavu za nejvýhodnější nabídku z předložených 3 za cenu 726.000,-Kč (není plátce DPH) od společnosti Ing. Mgr. Ing.Arch. Petr Tej, PhD., IČO 66412579*

Výsledek hlasování: Pro 12 (JUDr. Labuta, Švejcarová, Rampasová, Rollo, Mgr.Velická, Hobík, Ing. Mgr. Donaufová, Bc. Došek J., Peroutková ml., Peroutková st., Nápravník, Maštalíř)

Proti 0

Zdrželi se 1 Mgr. Tejová

Usnesení č.9/3/2015 bylo schváleno.

Uzavření „Plánovací smlouvy a Zástavní smlouvy“ se společností Euro Cold Store, s.r.o. – záměr Chramostek

Předsedající seznámil zastupitele se závěrečným účtem Obce Lužec nad Vltavou.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje „Plánovací smlouvu a Zástavní smlouvu“ se společností Euro Cold Store, s.r.o. k parcelaci části pozemku a zajištění jistiny k provedení investičního záměru p.č. 341 v k.ú. Chramostek a pověřuje starostu obce k podpisu těchto smluv a k jednání s Katastrálním úřadem Mělník.*

Výsledek hlasování: Pro 12 (JUDr. Labuta, Švejcarová, Rampasová, Rollo, Mgr.Velická, Hobík, Ing. Mgr. Donaufová, Peroutková ml., Peroutková st., Nápravník, Mgr. Tejová, Maštalíř)

