



# Obec Lužec nad Vltavou

1. máje čp. 176  
277 06 Lužec nad Vltavou  
IČO: 00237035  
Tel: 315691015  
E-mail: info@luzec.cz

## Zápis č. 1/2022 ze zasedání zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou konaného dne 19. 12. 2022 od 18.00 hodin.

### Přítomni:

**členové zastupitelstva obce:** dle prezenční listiny členů zastupitelstva obce, která je přílohou tohoto zápisu

**ostatní:** dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

**Omluveni** (členové zastupitelstva obce): Mgr. Jana Velická, p. Miroslav Maštaliř, p. Jan Tůma

**Dostavil se:** Dis. Roučka Tomáš v 18.51 hod.

**Neomluveni** (členové zastupitelstva obce): -----

**Zapisovatel:** Ing. Aneta Hanková

**Ověřovatelé zápisu:** Dis. Mařík Jiří, p. Levý Petr

### **K bodu 1. - Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce pan Jaroslav Kerpl, který přivítal přítomné (dál jen „předsedající“) v 18.00 hod.

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lužec nad Vltavou v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Každému členu zastupitelstva byl zaslán potřebný materiál k dnešnímu jednání.

Předsedající konstatoval přítomnost 11 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásil zastupitelstvo obce za usnášeníschopné.

### **K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající sdělil, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je Ing. Aneta Hanková

Ověřovatelé zápisu byli předsedajícím navrženi: Dis. Mařík Jiří

p. Petr Levý

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání p. Petra Levého a Dis. Jiřího Maříka.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 11**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1/1/2022 bylo schváleno.**

<b>K bodu 3. – Schválení programu</b>
---------------------------------------

Předsedající předložil zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce a na pozvánce na dnešní zasedání zastupitelstva obce doručené členům zastupitelstva obce a to přesto, že některé z těchto bodů již byly a musely být z organizačně technických a právních důvodů realizovány.

p. Rollo Patrik vznesl návrh vyjmout z programu body č. 5 a 8. Bod č. 5 musí být vyvěšen na úřední desce. Bod č. 8 – musí se vyhlásit výběrové řízení (min. poptávka), zadat kritéria. Předat zastupitelům vyhodnocení k odsouhlasení pořízení s nejvýhodnějším uchazečem.

Předsedající dal hlasovat o změně návrhu programu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje úpravu programu a vypouští a přesouvá na další jednání zastupitelstva obce***

- ***bod 5*** - Návrh rozpočtu obce na rok 2023 v paragrafovém znění a návrhy výše příspěvků včetně návrhů rozpočtů jejich příspěvkových organizací na rok 2023
- ***bod 8*** - Pořízení nového osobního automobilu

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 11**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2/1/2022 bylo schváleno.**

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

***Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:***

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Úprava rozpočtu obce č. 5 na rok 2022
5. Dodatek č. 2 směrnice č. 1/2015, kterou se stanovují pravidla pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu obce Lužec nad Vltavou
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6030136/VB/01, název stavby: Lužec .Vlt., kNN k Přívozu, 49

7. Vytvoření nových webových stránek obce včetně mobilní aplikace od fy. Galileo Corporation s.r.o.
8. Dohoda o provedení práce pro člena zastupitelstva pí. Šipošovou
9. Informace o čerpání dovolené starosty obce v roce 2023
10. Zrušení vyhlášky č. 2/2022 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace obce Lužec nad Vltavou vybudovanou v roce 2022
11. Poplatek za stočné
12. Záměr přesunout obecní úřad do domu služeb
13. Volba školské rady
14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-6032406
15. Diskuze
16. Závěr

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 11**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 3/1/2022 bylo schváleno.**

Předsedající dále sdělil, že byl ověřen zápis z minulého jednání, zápis byl dán k dispozici každému členu obecního zastupitelstva na obecním úřadu k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vneseny žádné připomínky.

Dále předsedající vyzval přítomné, aby se po dobu jednání zdrželi kouření. Připomněl zastupitelstvu a přítomným občanům, že ke každému bodu se mohou vyjadřovat zvlášť.

**K bodu 4. – Úprava rozpočtu obce č. 5 na rok 2022**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem úpravy rozpočtu obce č. 5 na rok 2022. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

p. Patrik Rollo - Příště napsat zastupitelům s jednoduchým popisem úprav. S obsahem poradí pí. Němcová.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje úpravu rozpočtu Obce Lužec nad Vltavou č. 5 na rok 2022.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 11**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 4/1/2022 bylo schváleno.**

**K bodu 5. – Dodatek č. 2 směrnice č. 1/2015, kterou se stanovují pravidla pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu obce Lužec nad Vltavou**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem dodatku č. 2 směrnice č. 1/2015, kterou se stanovují pravidla pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu obce Lužec nad Vltavou pro zaměstnance obce. Rada na svém zasedání dne 08. 11. 2022 doporučila zastupitelstvu obce dodatek č. 2 směrnice 1/2015 ke schválení.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou souhlasí s vydáním dodatku č. 2 směrnice č. 1/2015, kterou se stanovují pravidla pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu obce Lužec nad Vltavou a pověřuje starostu obce podpisem dodatku.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 11**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 5/1/2022 bylo schváleno.**

**K bodu 6. – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6030136/VB/01, název stavby: Lužec n.Vlt., kNN k Přívozu, 49**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6030136/VB/01, název stavby: Lužec n.Vlt., kNN k Přívozu, 49 – jedná se zařízení kabelové soustavy.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6030136/VB/01, název stavby: Lužec n.Vlt., kNN k Přívozu, 49 mezi ČEZ Distribuce, a.s. a Obcí Lužec nad Vltavou a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Stavebník rozdílovou částku uhradí formou kompenzace opravou povrchu místní komunikace.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 11**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 6/1/2022 bylo schváleno.**

p. Beníšek – oceňovací vyhláška ČEZ nesouhlasí s vyhláškou obce.

**K bodu 7 – Vytvoření nových webových stránek obce včetně mobilní aplikace od fy. Galileo Corporation s.r.o.**

Předsedající seznámil zastupitele s doporučením rady obce nechat vytvořit nové webové stránky obce včetně aplikace do mobilu, aby obojí splňovalo zákonné povinnosti.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

p. Patrik Rollo navrhl oslovit stávající firmu a vyzvat ji k odstranění nedostatků, firma by měla vydat stanovisko. Zastupitelé navrhují zároveň poptat u stávající firmy možnosti rozšíření stávajícího systému o zasílání e-mailů a SMS. S firmou Galileo nejsou dobré zkušenosti i z řad občanů. Pí. Prislupská by měla povinně zveřejňované informace doplnit na stránky.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou odkládá vytvoření nových webových stránek obce včetně mobilní aplikace od fy. Galileo Corporation s.r.o.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 11**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 7/1/2022 bylo schváleno.**

**K bodu 8. – Dohoda o provedení práce pro člena zastupitelstva obce pí. Šipošovou**

Předsedající seznámil zastupitele s nutností sepsání dohodu o provedení práce pro pí. Šipošovou Evu na práce nesouvisející s její náplní práce (volební záležitosti, zajištění obecních akcí, .....)

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje dohodu o provedení práce s paní Šipošovou Evou na dobu neurčitou a pověřuje starostu obce k sepsání a podpisu dohody o provedení práce.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 10**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 1**

**Usnesení č. 8/1/2022 bylo schváleno.**

**K bodu 9. – Informace o čerpání dovolené starosty obce v roce 2023**

Předsedající seznámil zastupitele s informací o čerpání dovolené starosty obce v roce 2023.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou bere na vědomí čerpání dovolené starostou obce v roce 2023.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 11**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 9/1/2022 bylo schváleno.**

**K bodu 10. – Zrušení vyhlášky č. 2/2022 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace obce Lužec nad Vltavou vybudovanou v roce 2022**

Předsedající seznámil zastupitele s nutností zrušení vyhlášky obce Lužec nad Vltavou č. 2/2022.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

p. Patrik Rollo – je nutné zrevidovat po dohodě s panem Chytillem přílohu č.1, aby bylo možné v případě napojení na stávající vodovod a kanalizaci v ulici V Zanikadlech tento poplatek vybrat od společnosti CS Beton Vyhlášku není vhodné rušit, aby obec nepřišla o peníze.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje zrušení vyhlášky č. 2/2022 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu vodovodu a kanalizace obce Lužec nad Vltavou vybudovanou v roce 2022.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 0**

**proti návrhu: 11**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 10/1/2022 nebylo schváleno.**

**K bodu 11. – Poplatek za stočné**

Předsedající seznámil zastupitele doporučením rady obce k odsouhlasení navýšení poplatku za stočné z 1380,-Kč na 1500,-Kč/osobu/rok.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

p. Patrik Rollo navrhl poplatky zvýšit tak, by odpovídaly předpokládaným nákladům se zvyšující cenou energií. Navrhnuté zvýšení o 120,- Kč neodpovídá zvýšeným cenám za energie od 01.01.2023. V případě navýšení ceny o 120,- Kč by bylo nutné spočítat reálnou částku . Částka by byla vhodná s dělitelností 12ti na celá čísla.

Odhadovaná cena by měla být alespoň 2000,-Kč , zastupitelé se prozatím dohodli na ceně 1800,-Kč, aby cenový skok nebyl pro občany tak velký. Proběhla diskuze, kdy do budoucna bude obec uvažovat o zvýhodnění starších občanů.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje navýšení poplatku za stočné na 1800,-Kč/osobu/rok a 1800,-Kč/rok/rekreační objekt.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 11**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 11/1/2022 bylo schváleno.**

Na zasedání dorazil Dis. Tomáš Roučka v 18.51 hod.

#### **K bodu 12. – Záměr přesunout obecní úřad do domu služeb**

Předsedající seznámil zastupitele s nutností vyřešit prostory obecního úřadu. Rada obce zahájila jednání s nájemníky v domě služeb (Policí ČR) o možnosti přesunu do jiných prostor a doporučuje zastupitelstvu obce k odsouhlasení následnou rekonstrukcí vytvořit v domě služeb v 2.NP obecní úřad s bezbariérovým přístupem (venkovní výtah).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

##### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou bere na vědomí záměr přesunout prostory obecního úřadu do 2.NP v domě služeb a pověřuje starostu obce k zajištění studie vč. předpokládaných nákladů.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 12**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se:**

**Usnesení č. 12/1/2022 bylo schváleno.**

#### **K bodu 13. – Volba školské rady**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na odvolání a znovu zvolení členů školské rady ve složení: Bc. Lamlová Lucie, Dis. Mařík Jiří, Mgr. Kulhan David

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

##### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou odvolává stávající složení členů školské rady z řad zastupitelů ke dni 19.12.2022 a schvaluje jmenování nových členů školské rady ve složení:***

***Bc. Lamlová Lucie, Dis. Mařík Jiří, Mgr. Kulhan David***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 12**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 13/1/2022 bylo schváleno.**

#### **K bodu 14. – Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby IV-12-6032406**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o zřízení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby IV-12-6032406 a ČEZ Distribuce, a.s. na zařízení distribuční soustavy k novostavbě rodinného domu v ulici Jiráskova.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

Obec musí dát vyjádření ČEZu, stanovit podmínky, aby nezasahovali do komunikace – sepsat do přílohy smlouvy (Ing.Ing. Kadlec Miroslav)

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby IV-12-6032406 s ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 12**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 14/1/2022 bylo schváleno.**

<b>K bodu 15. – Diskuze</b>
-----------------------------

- P. Rollo Patrik – žádost o dotaci z fondu podpory dobrovolných hasičů a IZS , termín podání je 11.1.-26.1.2023

Předsedající dal hlasovat o navrženém podání žádosti o dotaci z fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje podání žádosti o dotaci z fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS pro rok 2023 ze Středočeského kraje a pověřuje starostu obce k podání žádosti a podpisu smlouvy. Obec se zavazuje spolufinancovat ze svého rozpočtu tuto akci.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 12**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 15/1/2022 bylo schváleno.**

- P. Beníšek – zajímat se o novinky ohledně mostu, prohloubení kanálu (Důležité hlídat úřední desku Mělníka, nemají povinnost informovat, 10 dnů vyvěšeno.
- P. Holub – dotaz na osvětlení, které občas problikává – v případě závady informovat starostu obce. Pan Prachař informoval přítomné občany a zastupitele, že závada by měla být již odstraněna. Bude se sledovat dále.
- Pí. Vorlíčková – dotaz na komunikaci se společností STRABAG Rail ohledně řešení poškozených nemovitostí. Starosta obce nové informace k této záležitosti nemá. Bude potřebné oslovit o pomoc s řešením Ředitelství vodních cest a společnost Infram - Ing. Krupku. Paní Vorlíčková upozornila na nebezpečí možného promlčení.
- P. Beníšek – připomíná řešit smlouvu o zimní údržbě chodníků na mostu 004 – hlavní most do obce ul. Mělnická – ul. Podřipská.
- P. Rollo se dotázal, zda vedení obce uvažuje o úspoře energií ve formě vypínání VO od 00:00 – 04:00 hodin v noci. K tomuto kroku přistoupila řada jiných obcí. Starosta obce – nebylo prozatím řešeno.



<b>K bodu 16. - Závěr</b>
---------------------------

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil v 19.20 hod.

**Přílohy zápisu:**

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva obce

Příloha č. 2 - Prezenční listina přítomných

Přílohy tohoto zápisu dále tvoří:

- Pozvánka pro členy zastupitelstva obce veřejné zasedání zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou.
- Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou

**Tento zápis byl vyhotoven dne 20. 12. 2022**

Zapisovatel:	Ing. Aneta Hanková, v.r.	dne 21.12.2022
Ověřovatelé:	Petr Levý, v.r.	dne 21.12.2022
	Dis. Jiří Mařík, v.r.	dne 21.12.2022
Starosta obce:	Jaroslav Kerpl, v.r.	dne 21.12.2022