



# Obec Lužec nad Vltavou

1. máje čp. 176  
277 06 Lužec nad Vltavou  
IČO: 00237035  
Tel: 315691015  
E-mail: info@luzec.cz

## Zápis č. 5/2023 ze zasedání zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou konaného dne 12. 09. 2023 od 17.00 hodin.

### Přítomni:

**členové zastupitelstva obce:** dle prezenční listiny členů zastupitelstva obce, která je přílohou tohoto zápisu

**ostatní:** dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

**Omluveni** (členové zastupitelstva obce): p. Levý, p. Švic

**Neomluveni** (členové zastupitelstva obce):

**Zapisovatel:** Prislupská Jaroslava

**Ověřovatelé zápisu:** p. Tůma Jan, p. Roučka Tomáš

### **K bodu 1. - Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce pan Jaroslav Kerpl, který přivítal přítomné (dál jen „předsedající“) v 17.00 hod.

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lužec nad Vltavou v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Každému členu zastupitelstva byl zaslán potřebný materiál k dnešnímu jednání.

Předsedající konstatoval přítomnost 13 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásil zastupitelstvo obce za usnášeníschopné.

### **K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající sdělil, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je p. Prislupská Jaroslava

Ověřovateli zápisu byli předsedajícím navrženi: p. Tůma Jan

p. Roučka Tomáš

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání p. Tůmu Jana a Roučku Tomáše***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1/5/2023 bylo schváleno.**

<b>K bodu 3. – Schválení programu</b>
---------------------------------------

Předsedající předložil zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce a na pozvánce na dnešní zasedání zastupitelstva obce doručené členům zastupitelstva obce a to přesto, že některé z těchto bodů již byly a musely být z organizačně technických a právních důvodů realizovány.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry ani návrhy na doplnění programu. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

***Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:***

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Úpravy rozpočtu obce č. 4 na rok 2023
5. Dodatek č. 1 k dohodě o vytvoření společného školského obvodu s Obcí Vojkovice
6. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6026281/VB/01, název akce : Lužec n.V.KNN pro p.č. 706/32, Mělnická s ČEZ Distribuce, a.s.
7. Smlouva o převodu vlastnictví vodního díla do vlastnictví obce s Euro Cold Store, s.r.o.
8. Přijetí dotace pro JSDH na hasičský vozík
9. Prodej části pozemku p.č. 1961 v obci a k.ú. Lužec nad Vltavou
10. Úpravy programu rozvoje obce Lužec nad Vltavou na období let 2018-2028
11. Kupní smlouva na pozemek pod lávkou p.č. 294/100 v k.ú. Bukol
12. Pořízení digitálního povodňového plánu a s tím souvisejícího vybavení
13. Diskuze
14. Závěr

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2/5/2023 bylo schváleno.**

Předsedající dále sdělil, že byl ověřen zápis z minulého jednání, zápis byl dán k dispozici každému členu obecního zastupitelstva na obecním úřadu k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Dále předsedající vyzval přítomné, aby se po dobu jednání zdrželi kouření. Připomněl zastupitelstvu a přítomným občanům, že ke každému bodu se mohou vyjadřovat zvlášť.

#### **K bodu 4. – Úpravy rozpočtu obce č. 4 na rok 2023**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem úpravy rozpočtu obce č. 4 na rok 2023 a zároveň na úpravy rozpočtů příspěvkových organizací z přebytků z cen vyúčtovaných energií.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

##### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje***

- 1) úpravu rozpočtu Obce Lužec nad Vltavou č. 4 na rok 2023***
- 2) z přebytků z cen vyúčtovaných energií pro příspěvkové organizace obce použít:***
  - a) Mateřská škola Lužec nad Vltavou, příspěvková organizace na investice částku 91.143,-Kč a 200.445,-Kč na opravu a udržování***
  - b) Základní škola Lužec nad Vltavou, příspěvková organizace částku 183.674,-Kč na odvodnění zahrady***
  - c) Kulturní a společenské středisko částku 164.076,-Kč použít na opravy a údržbu***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 3/5/2023 bylo schváleno.**

#### **K bodu 5. – Dodatek č. 1 k dohodě o vytvoření společného školského obvodu s Obcí Vojkovice**

Předsedající seznámil zastupitele s dodatkem č. 1 k dohodě o vytvoření společného školského obvodu s Obcí Vojkovice, kdy zůstává společný obvod pro základní školu, jejíž činnost vykonává Základní škola Lužec nad Vltavou, PO a ukončuje se společný obvod pro mateřskou školu, jejíž činnost vykonává Mateřská škola Lužec nad Vltavou, PO.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

##### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje dodatek č. 1 k dohodě o vytvoření společného školského obvodu s Obcí Vojkovice a pověřuje starostu obce podpisem dodatku č. 1 uvedené dohody.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 12**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 1**

**Usnesení č. 4/5/2023 bylo schváleno.**



**K bodu 6. – Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6026281/VB/01, název akce: Lužec n.V.KNN pro p.č. 706/32, Mělnická s ČEZ Distribuce, a.s.**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6026281/VB/01, název akce: Lužec n.V.KNN pro p.č. 706/32, Mělnická

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6026281/VB/01, název akce: Lužec n.V. KNN pro p.č. 706/32, Mělnická s ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 5/5/2023 bylo schváleno.**

**K bodu 7. – Smlouva o převodu vlastnictví vodního díla do vlastnictví obce s Euro Cold Store**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o převodu vlastnictví vodního díla do vlastnictví obce mezi Euro Cold Store, s.r.o. a obcí Lužec nad Vltavou (jedná se o vodovodní řád vybudovaný v rozvojové oblasti bydlení BI 29 v k.ú Chramostek).

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje Smlouvu o převodu vlastnictví vodního díla do vlastnictví obce mezi Euro Cold Store, s.r.o a obcí Lužec nad Vltavou a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č.6/5/2023 bylo schváleno.**

**K bodu 8. – Přijetí dotace pro JSDH na hasičský vozík**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace od Středočeského kraje, podle Programu 2023 ze Středočeského fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS a tím o souhlasu k přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje na hasičský vozík pro JSDH.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje:***

- a) *přijetí dotace HAS/DOP/049723/2023 z rozpočtu Středočeského kraje na zakoupení hasičského vozíku a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (ve výši 300.000,-Kč) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy*
- b) *přijetí dotace JSDH-V2-2023-00127 z HZS ČR na zakoupení hasičského vozíku a uzavření smlouvy o poskytnutí dotace (ve výši 450.000,-Kč) a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy*
- c) *obec se zavazuje zbývající peníze doplatit z rozpočtu obce (max. do výše 150.000,-Kč)*

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 7/5/2023 bylo schváleno.**

#### **K bodu 9. – Prodej části pozemku p.č. 1961 v obci a k.ú. Lužec nad Vltavou**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na prodej části pozemku p.č. 1961 o výměře cca 116,09 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) v obci a k.ú. Lužec nad Vltavou, navazující na pozemek č. 939/7.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou nesouhlasí s prodejem části pozemku p.č. 1961 o výměře cca 116,09 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) a pověřuje starostu obce vyvážněním záměru pronájmu tohoto pozemku.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 8/5/2023 bylo schváleno.**

#### **K bodu 10. – Úpravy programu rozvoje obce Lužec nad Vltavou na období let 2018-2028**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na úpravy programu rozvoje obce Lužec nad Vltavou na období let 2018-2028. Dokument bude aktualizován k roku 2023.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje úpravu programu rozvoje obce Lužec nad Vltavou na období let 2018 – 2028 aktualizovaný k roku 2023 a pověřuje starostu obce zajištěním aktualizace dokumentu.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 9/5/2023 bylo schváleno.**



**K bodu 11. – Kupní smlouva na pozemek pod lávkou p.č. 294/100 v k.ú. Bukol**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem kupní smlouvy s p. Semerádem na pozemek pod lávkou p.č. 294/100 o výměře 25 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) v k.ú. Bukol za dohodnutou kupní cenu 7500,-Kč.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje Kupní smlouvu s panem Semerádem na pozemek pod lávkou p.č. 294/100 o výměře 25 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) dle geometrického plánu č. 111-101/2021 za dohodnutou kupní cenu 7500,-Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.*

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 12**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 1**

**Usnesení č. 10/5/2023 bylo schváleno.**

**K bodu 12. – Pořízení digitálního povodňového plánu a s tím souvisejícího vybavení**

Předsedající seznámil zastupitele s nabídkou na zpracování žádosti o dotaci na pořízení digitálního povodňového plánu a s tím souvisejícího vybavení.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou souhlasí se zajištěním žádosti o dotaci na pořízení digitálního povodňového plánu a s tím souvisejícího vybavení s fy. Crisis Consulting s.r.o. a pověřuje starostu obce zajištěním.*

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 11/5/2023 bylo schváleno.**

**K bodu 13. – Diskuze**

- 1) Předsedající seznámil zastupitele s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6030136/VB/01, název akce: Lužec n.Vlt., KNN K Přívozu 49  
Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6030136/VB/01, název akce: Lužec n.Vlt., KNN k Přívozu 49“ s ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.*

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 12/5/2023 bylo schváleno.**

- 2) Informace o zastavení řízení na zvýšení ponorů na Vltavské vodní cestě, Vraňansko – Hořínský kanál
- 3) Navýšení hrází – obec nebude vydávat kladná vyjádření do vyřešení požadavků obce ohledně předání mostů, zeleně u mostů a vypořádání škod na nemovitostech
- 4) Informace o vyjádření Městského úřadu v Mělníku ke změnám územního plánu
- 5) Nádražní budova – musí být změna územního plánu
- 6) Návrh p. Chytrého na využití pozemků na zahrádky naproti hřbitovu – bude prověřena tato možnost

**K bodu 14. - Závěr**

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil v 18.00 hod.

**Přílohy zápisu:**

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva obce

Příloha č. 2 - Prezenční listina přítomných

Přílohy tohoto zápisu dále tvoří:

- Pozvánka pro členy zastupitelstva obce veřejné zasedání zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou.
- Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou

**Tento zápis byl vyhotoven dne 13. 09. 2023**

Zapisovatel:	v.r. Prislupská Jaroslava	dne 13. 09. 2023
Ověřovatelé:	v.r. Tůma Jan	dne 13. 09. 2023
	v.r. Roučka Tomáš	dne 13. 09. 2023
Starosta obce:	v.r. Kerpl Jaroslav	dne 13. 09. 2023

