



# Obec Lužec nad Vltavou

1. máje čp. 176  
277 06 Lužec nad Vltavou  
IČO: 00237035  
Tel: 315691015  
E-mail: info@luzec.cz

## Zápis č. 1/2025 ze zasedání zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou konaného dne 11. 02. 2025 od 18.00 hodin.

### Přítomni:

**členové zastupitelstva obce:** dle prezenční listiny členů zastupitelstva obce, která je přílohou tohoto zápisu

**ostatní:** dle prezenční listiny přítomných, která je přílohou tohoto zápisu

**Omluveni** (členové zastupitelstva obce): Ing. Hanková, p. Švic

**Neomluveni** (členové zastupitelstva obce):-----

**Zapisovatel:** Prislupská Jaroslava

**Ověřovatelé zápisu:** pí. Šipošová Eva, p. Kučaba Martin

### **K bodu 1. - Zahájení**

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce pan Jaroslav Kerpl, který přivítal přítomné (dál jen „předsedající“) v 18.00 hod.

Předsedající konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), informace byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Lužec nad Vltavou v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce. Každému členu zastupitelstva byl zaslán potřebný materiál k dnešnímu jednání.

Předsedající konstatoval přítomnost 13 členů zastupitelstva obce (z celkového počtu 15 členů zastupitelstva), tj. nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva obce, a prohlásil zastupitelstvo obce za usnášeníschopné.

### **K bodu 2. - Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**

Předsedající sdělil, že zapisovatelem zápisu z dnešního zasedání je pí. Prislupská Jaroslava

Ověřovateli zápisu byli předsedajícím navrženi: pí. Šipošová Eva

p. Kučaba Martin

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání pí. Šipošovou Evu a p. Kučabu Martina.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 1/1/2025 bylo schváleno.**

<b>K bodu 3. – Schválení programu</b>
---------------------------------------

Předsedající předložil zastupitelstvu obce ke schválení návrh programu zasedání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce a na pozvánce na dnešní zasedání zastupitelstva obce doručené členům zastupitelstva obce a to přesto, že některé z těchto bodů již byly a musely být z organizačně technických a právních důvodů realizovány.

Pan starosta navrhl rozšířit program zasedání o:

- Úpravu rozpočtu obce č.1 na rok 2025
- Odkoupení pozemků pod víceúčelovým hřištěm a přílehlou komunikací

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**1. Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje rozšíření programu o úpravu rozpočtu č. 1 obce na rok 2025***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 2/1/2025 bylo schváleno**

**2. Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje rozšíření programu o bod týkající se odkoupení pozemků pod víceúčelovým hřištěm a přílehlou komunikací***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 3/1/2025 bylo schváleno**

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

***Zastupitelstvo obce schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva obce:***

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu

4. Informace o úpravách rozpočtu obce č. 6 na rok 2024
5. Účetní odpisový plán obce na rok 2025
6. Podání žádosti o dotaci na zpracování místní energetické koncepce
7. Podání žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace pro hasiče – cisternová automobilová stříkačka
8. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. a zrušení původní smlouvy budoucí
9. Smlouva EELVF IV Czech D4 s.r.o. – úpravy původní odsouhlasené smlouvy
10. Směna pozemků pod ČOV
11. Dopravní značení
12. Úpravy rozpočtu obce č. 1 na rok 2025
13. Odkoupení pozemků pod víceúčelovým hřištěm a přilehlé komunikaci
14. Diskuze
15. Závěr

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 4/1/2025 bylo schváleno.**

Předsedající dále sdělil, že byl ověřen zápis z minulého jednání, zápis byl dán k dispozici každému členu obecního zastupitelstva na obecním úřadu k nahlédnutí. Proti zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající připomněl zastupitelstvu a přítomným občanům, že ke každému bodu se mohou vyjadřovat zvlášť.

#### **K bodu 4. Informace o úpravách rozpočtu obce č. 6 na rok 2024**

Předsedající seznámil zastupitele s provedenými úpravami rozpočtu obce č. 6 na rok 2024, které usnesením zastupitelstva obce 5/6/2024 ze dne 11. 12. 2024 provedla rada obce usnesením 2/33/2024 dne 31. 12. 2024.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou bere na vědomí rozpočtové opatření obce č. 6 na rok 2024.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 5/1/2025 bylo schváleno.**

#### **K bodu 5. – Účetní odpisový plán obce na rok 2025**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem účetním odpisovým plánem obce na rok 2025.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje účetní odpisový plán obce Lužec nad Vltavou na rok 2025.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 6/1/2025 bylo schváleno.**

**K bodu 6. – Podání žádosti o dotaci na zpracování místní energetické koncepce**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem Energeticko-technického inovačního klastru, z.s. na zajištění dotace na zpracování místní energetické koncepce a komplexní administrace výběrového řízení na jejího dodavatele.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje objednání zajištění dotace na zpracování místní energetické koncepce a komplexní administrace výběrového řízení na jejího dodavatel s fy. Energeticko-technického inovačního klastru, z.s., Pardubice a pověřuje starostu obce podepsáním objednávky.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 12**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 1**

**Usnesení č. 7/1/2025 bylo schváleno**

**K bodu 7. – Podání žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace pro hasiče – cisternová automobilová stříkačka**

Předsedající seznámil zastupitele s výzvou Ministerstva vnitra ČR, generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR k podání žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace v roce 2025: Název výzvy: JSDH\_V1\_2025 – Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody. Dotační program: Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje podání žádosti o poskytnutí účelové investiční dotace na pořízení nové cisternové automobilové stříkačky z rámcové dohody z dotačního programu: Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů a pověřuje starostu obce zajištěním podání žádosti o dotaci.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 8/1/2025 bylo schváleno**

**K bodu 8. – Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. a zrušení původní smlouvy budoucí**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027935 a zrušení původní smlouvy o smlouvě budoucí a zřízení věcného břemene o umístění stavby č. IV-12-6027935/1 podepsanou dne 03. 02.2021, která byla schválena zastupitelstvem obce dne 02. 02. 2021 č. 5/1/2021 a to z důvodu nutnosti změny trasy umístění nové rozpojovací skříně NN, včetně umístění nového kabelového vedení NN v ulici V Zanikadlech vedené k místnímu hřbitovu.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027935 a pověřuje starostu obce k podepsání smlouvy a zároveň ruší Smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene a dohodě o umístění stavby č. IV-12-6027935/1 ze dne 03. 02. 2021, schválenou zastupitelstvem obce dne 02. 02. 2021 usnesením č. 5/1/2021.*

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 9/1/2025 bylo schváleno**

**K bodu 9. – Smlouva EELVF IV Czech D4 s.r.o. – úpravy původní odsouhlasené smlouvy**

Předsedající seznámil zastupitele s opravenou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a souhlasu provést stavbu mezi Obcí Lužec nad Vltavou a EELVF IV Czech D4 s,r,o.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a souhlasu provést stavbu s fy. EELVF IV Czech D4 s.r.o. a pověřuje starostu obce k podepsání smlouvy a zároveň ruší své původní usnesení č. 8/6/2024 ze dne 11. 12. 2024.*

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 12**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 1**

**Usnesení č. 10/1/2025 bylo schváleno**

**K bodu 10. – Směna pozemků pod ČOV**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem směnné smlouvy na nemovité věci mezi Obcí Lužec n.Vlt. a p. Ing. Liberkým, p. Kučabou R. a p. Kučabou I. Účelem uzavření této smlouvy je směna pozemků takovým způsobem, aby se obec stala výlučným

vlastníkem pozemku p.č. 930/24 (ostatní plocha) o výměře 124 m<sup>2</sup>, p.č. 2155 (ostatní plocha) o výměře 1199 m<sup>2</sup> a p.č. 2153(ostatní plocha) o výměře 2092 m<sup>2</sup> - čistírna odpadních vod na základě posudku za pozemek 1961/6 (trvalý travní porost) o výměře 3415 m<sup>2</sup>.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje Směnnou smlouvu na nemovité věci mezi p. Ing. Liberským, p. Kučabou R., p. Kučabou I. a Obcí Lužec nad Vltavou a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 11/1/2025 bylo schváleno.**

**K bodu 11. – Dopravní značení**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem na instalaci svislého dopravního a dopravního zařízení v obci. Jedná se o značky upozorňující na přebíhající zvěř na příjezdové komunikaci do obce od I/16, osazení zrcadel ul. Vltavská nad hřištěm a Chramostku u autobusové zastávky.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje instalaci svislého dopravního značení a dopravního zařízení dle předloženého návrhu.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 12/1/2025 bylo schváleno.**

**K bodu 12. – Rozpočtové opatření obce č. 1 na rok 2025**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem úpravy rozpočtu obce č. 1 na rok 2025.

Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje rozpočtové opatření obce č. 1 na rok 2025 v předloženém znění bez výhrad.***

**Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 13/1/2025 bylo schváleno**

### **K bodu 13. – Odkoupení pozemků pod víceúčelovým hřištěm a přílehlé komunikaci**

Předsedající seznámil zastupitele s návrhem rady obce a p. Švejcara na narovnání vlastnických vztahů pozemků pod víceúčelovým hřištěm a přílehlé komunikaci. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným zastupitelům i občanům.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Lužec nad Vltavou schvaluje koupi pozemku p.č. 781/13 o výměře 431 m<sup>2</sup> (sportoviště a rekreační plocha) a p.č. 1375/10 o výměře 114 m<sup>2</sup> (ostatní komunikace) v k.ú. a obci Lužec nad Vltavou za cenu dle znaleckého posudku č. 406-2023 za 216,-Kč/m<sup>2</sup> dle návrhu kupní smlouvy s p. Švejcarem a pověřuje starostu obce zajištěním.*

#### **Výsledek hlasování:**

**pro návrh: 13**

**proti návrhu: 0**

**zdržel se: 0**

**Usnesení č. 14/1/2025 bylo schváleno**

### **K bodu 14. – Diskuze**

- p. Koprnický – vykrádání garáží a ničení vrat – v budoucnu je záměr dát kameru na most, ale stále se řeší majetkové vztahy
- informace k dalšímu řešení převzetí mostu – 12.02.2025 bude probíhat další jednání

### **K bodu 15. - Závěr**

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil v 19.15 hod.

#### **Přílohy zápisu:**

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva obce

Příloha č. 2 - Prezenční listina přítomných

Přílohy tohoto zápisu dále tvoří:

- Pozvánka pro členy zastupitelstva obce veřejné zasedání zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou.
- Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva obce Lužec nad Vltavou

**Tento zápis byl vyhotoven dne 12. 02. 2025**

Zapisovatel:	v.r. Prislupská Jaroslava	dne 12. 02. 2025
Ověřovatelé:	v.r. Kučaba Martin	dne 12. 02. 2025
	v.r. Šipošová Eva	dne 12. 02. 2025
Starosta obce:	v.r. Kerpl Jaroslav	dne 12. 02. 2025

